

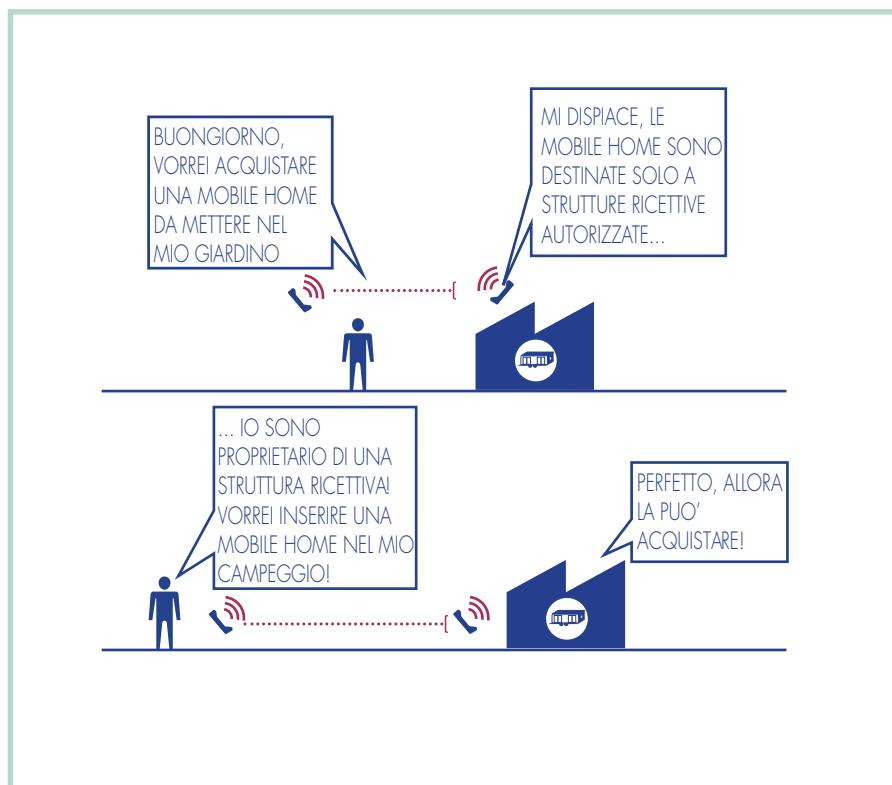
## CHI PUÒ ACQUISTARLA?

La Mobile Home per il turismo è un prodotto rivolto ai **proprietari di strutture ricettive all'aria aperta** come campeggi, villaggi turistici e glamping.

La Mobile Home può essere collocata solo all'interno di strutture ricettive all'aria aperta già autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio

e, ove previsto paesaggistico, in conformità alle normative nazionali e regionali di settore. L'installazione, la manutenzione e l'eventuale rimozione delle Mobile Home in strutture ricettive all'aria aperta rientra nell'**attività di edilizia libera**.

*(d.lgs. n. 222/2016, Tab. A, Sezione II  
Edilizia- attività 16)*



# LE AUTORIZZAZIONI PER LE MOBILE HOME ALL'INTERNO DI STRUTTURE RICETTIVE

L'installazione, la manutenzione e la rimozione di Mobile Home all'interno di strutture ricettive per il turismo, autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative nazionali e regionali di settore, rientra nell'**attività di edilizia libera**.

Questo significa che **non è richiesto il titolo abilitativo** per ciascuna delle Mobile Home installate all'interno della struttura ricettiva, quanto piuttosto per la struttura ricettiva nel suo complesso.

CHE COSA E' RICHIESTO PER  
L'INSERIMENTO DELLA MOBILE HOME  
ALL'INTERNO DELLA STRUTTURA  
RICETTIVA???



edilizia  
libera

**EDILIZIA LIBERA**  
NO titolo abilitativo!



**ATTENZIONE!**  
il campeggio deve  
essere autorizzato sotto  
il profilo urbanistico,  
edilizio e ove previsto  
paesaggistico

# APRIRE UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALL'ARIA APERTA

Per aprire una struttura ricettiva all'aria aperta occorre: l'area d'interesse.

- 1 che l'area d'interesse sia specificatamente destinata all'attività turistica dallo **strumento urbanistico comunale**;
- 2 richiedere l'**autorizzazione paesaggistica**, ove richiesto;
- 3 presentare una segnalazione certificata di inizio attività, **S.C.I.A. Unica**, al Comune in cui è ubicata

Solo una volta ottenute le autorizzazioni è possibile installare le Mobile Home all'interno della struttura ricettiva.

